

Car€ Invest

Konsolidierung im Pflegemarkt – Weitere Transaktionen stehen an

Die Konsolidierung auf der Betreiberseite hat im Pflegemarkt Tempo aufgenommen. Avivre Consult, Bad Homburg, hat Silver Care bei Kauf der Peter Janssen Gruppe beraten und begleitet aktuell nach Angaben von Geschäftsführer Frank Löwentraut vier neue Transaktionen. Gegenüber Car€ Invest lüftet er den Vorhang bereits jetzt schon ein Stück weit.

Avivre-Chef Frank Löwentraut: „Man kann Silver Care zur Übernahme der Peter Janssen Gruppe nur gratulieren – deren Betriebe sind in einem hervorragenden Zustand.“

Weitere Übernahmen stehen im Markt jetzt an. Gründe gibt es viele. „Insbesondere die von Private-Equity erworbenen Betriebsgesellschaften müssen wachsen. Denn eine Wertsteigerung wird nur erzielt, wenn sich der Cash Flow entsprechend erhöht. Außerdem gibt es etliche Kleinstbetreiber mit Nachfolgeproblemen in attraktiven Märkten. Daher kann von einer weiteren Konsolidierung im Pflegemarkt ausgegangen werden, insbesondere da in einigen Fällen die Haltedauer der Private-Equity-Investitionen in absehbarer Zeit erreicht sein wird“, so Löwentraut gegenüber Car€ Invest.

Aktuell begleitet Avivre Consult je zwei OpCo- (insgesamt 45 Einrichtungen) und PropCo-Transaktionen (16 Einrichtungen) im Gesamtwert von rund 200 Mio. Euro, die in den nächsten drei Monaten abgeschlossen werden sollen. Am 13. Mai veranstaltet Avivre die nächste EIC – European Investor Conference for the Senior Housing and Care Industry“ im Steigenberger Airport Hotel, Frankfurt/Main. Auch da wird sicher über den Transaktionsmarkt diskutiert werden.

Mehr dazu lesen Sie dann in Car€ Invest

Artikel Car€ Invest-online.net vom 24. Januar 2013